

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Kobylí ze dne 6. 6. 2023

Místo jednání:

OÚ Kobylí

Datum: 6. 6. 2023

začátek 18:05

konec 20:40

Omluven: P. Poulík, J. Možný

Starosta obce konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a při účasti nadpoloviční většiny zastupitelů je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Přílohy:

- 1) Svolání zasedání
- 2) Rozpočtové opatření č. 2/2023
- 3) Závěrečný účet za rok 2022
- 4) Účetní závěrka ke dni 31. 12. 2023

Schválení programu

P. Kotík-vznesl dotaz, zda má někdo připomínky k dnešnímu programu.

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dle předloženého návrhu.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 01/02/2023

Volba ověřovatelů zápisu

P. Kotík-navrhl ověřovatele zápisu: L. Křivka, Z. Sovadina

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu Libora Křivku a Zdeňka Sovadinu

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	11	0	2 L. Křivka Z. Sovadina

UZ 02/02/2023

Volba návrhové komise

P. Kotík – navrhl jako předsedu návrhové komise R. Kaszpera a členy V. Jandu a R. Rusňáka

Zastupitelstvo obce volí návrhovou komisi s předsedou Romanem Kaszperem a členy Vlastimilem Jandou a Rostislavem Rusňákem

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	11	0	2 V. Janda R. Rusňák

UZ 03/02/2023

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Mikulicová

Kontrola usnesení z minulého jednání

Kontrolu usnesení provedl předseda kontrolního výboru Roman Kaszper.

Minulé zasedání zastupitelstva proběhlo dne 7. 3. 2023 a bylo schváleno rozpočtové opatření č. 1/2023, byly schváleny dotace pro spolky TJ Sokol Kobylí, Orel Kobylí a Klub přátel historie, smlouvy byly podepsány a finance převedeny. Byl schválen prodej pozemku p.č. 4741/26, který je zapsán na katastru na nového majitele. Byl schválen záměr prodeje pozemku p.č. 10184, který byl řádně vyvěšen a prodej se bude projednávat dnes. Zastupitelstvo souhlasilo s odesláním žádosti o dotaci na rekonstrukci komunikace v ulici Osvobození, žádost byla odeslána. Dále bylo schváleno vyhlášení výběrového řízení na zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení ve věci realizace inženýrských sítí a komunikací pro výstavbu rodinných domů v lokalitě U Vrbičky, výběrové řízení proběhlo a je vyhodnocováno.

Rozpočtové opatření č. 2/2023

V. Janda-předseda finančního výboru všem přítomným podrobně vysvětlil rozpočtové opatření dle zveřejněné tabulky.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 04/02/2023

Závěrečný účet za rok 2022

V. Janda-tento dokument je nutné schválit do poloviny tohoto roku, je to souhrn za rok minulý

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Kobylí za rok 2022 bez výhrad

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 05/02/2023

Účetní závěrka ke dni 31. 12. 2022

V. Janda-vysvětlil nutnost schvalování předloženého dokumentu

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Kobylí ke dni 31. 12. 2022

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 06/02/2023

Převody nemovitostí

P. Kotík-předložil ke schválení prodej pozemku p.č. 10184, o který zažádal a je nad jeho sklepem. Záměr byl schválen 7. 3. 2023 a byl řádně vyvěšen.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 10184 o výměře 3 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí za cenu 100,- Kč/m²

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 07/02/2023

P. Kotík-předložil žádost, kterou podal pan Jde o předzahrádku před jeho nemovitostí.

L. Křivka-předseda stavební komise upřesnil, že je vzhledem ke změně výšky vjezdu nutné vybudovat opěrnou stěnu se sousedním pozemkem a projednat vzniklou změnu s provozovateli inženýrských sítí.

P. Kotík-dodal, že doposud není na předmětnou stavbu vydáno stavební povolení a navrhl hlasování o prodeji odložit.

P. Kotík-předložil ke schválení záměr prodeje pozemku p. č. 10180 nad sklepem, který užívají manželé, jedná se o majetkoprávní vyrovnání.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 10180 o výměře 22 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 08/02/2023

P. Kotík – předložil ke schválení záměr prodeje pozemku p. č. st.892 nad sklepem, který užívá paní, jedná se o majetkoprávní vyrovnání

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. st.892 o výměře 28 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 09/02/2023

P. Kotík – předložil ke schválení záměr prodeje části pozemku p. č. 2217/1, jedná se o zahradu přilehlou k domu pana Jde o svažité terén o který se starají. Musí proběhnout zaměření pozemku geodetem za účasti zástupce obce

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2217/1 v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí dle nově vypracovaného geometrického plánu

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 10/02/2023

P. Kotík – další je žádost pana k odkoupení pozemku p.č.st.1029, na kterém má postavenou garáž, jedná se o majetkoprávní vyrovnání

L. Křivka – navrhl, aby byl schválen záměr i sousedního pozemku, který má pan oplocený
Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. st. 1029 o výměře 26 m² a p.č. 4742/157 o výměře 55 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 11/02/2023

P. Kotík – další žádost podal pan, jde o pozemky za jeho domem v ulici Kašnice, jedná se o majetkoprávní vyrovnání

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků p. č. 4741/3 o výměře 79 m² a p.č. 4741/24 o výměře 80 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 12/02/2023

P. Kotík-předložil žádost paní, která žádá o odkoupení pozemku p.č. 1965/33, který by chtěla využít jako zahradu. Je majitelkou sousedního pozemku.

L. Křivka-tyto pozemky jsou v územním plánu označeny jako zeleň a orná půda

P. Novák-nesouhlasí s prodejem takto velkého pozemku, obec v současnosti prodává pozemky, kdy dochází k majetkoprávnímu vyrovnání a pozemky jsou již zastavěny

R. Herůfek-nesouhlasí s prodejem

P. Kotík-navrhl nehlasovat a zažádat o doložení záměru budování paní

P. Kotík-předložil žádost pana o odkoupení pozemku nad jeho sklepem, který je ale v havarijním stavu. Musí dojít k zaměření pozemku za účasti zástupce obce.

L. Křivka-stavební komise není proti prodeji, sítě zde vedeny nejsou, ale musí si sklep v tomto havarijním stavu zabezpečit. Bylo by potřeba zjistit i uživatele okolních oplocených pozemků a pozemky prodat nebo pronajmout.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 2217/1 v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí dle nově vypracovaného geometrického plánu

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	11	0	2 P. Novák R. Kovář

UZ 13/02/2023

Investiční akce pro rok 2023

Technické křídlo MŠ-termín rekonstrukce prodloužen do konce července 2023

-budova bude zateplená, bude nová střecha, nové zateplení spojovacího krčku, nově opravené prostory budou pronajímány

Komunikace Osvobození- stavební povolení je vydáno, z důvodu dopravní obslužnosti a možné žádosti o dotace bude rekonstrukce rozdělena na několik celků.

-byla podána žádost o dotaci na MMR Podpora obnovy místních komunikací

-možnost další žádosti o dotaci na chodníky u MAS Hustopečsko

Zastupitelstvo obce schvaluje rekonstrukci vozovky, chodníků a parkovacího stání v ulici Osvobození dle předložené projektové dokumentace vypracované společností PROST Hodonín (KOM02+KOM03) a pověřuje radu obce Kobylí provedením výběrového řízení a výběrem dodavatele.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 14/02/2023

P. Kotík – vznesl dotaz, zda zastupitelstvo souhlasí s tím, aby byla podána žádost o dotaci na chodníky z programu Bezpečnosti v dopravě u IROP-MAS Hustopečsko

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci chodníků ulice Osvobození z dotačního programu IROP.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 15/02/2023

Smuteční síň-navazující na nově opravené komunitní centrum

-půjde o výměnu oken, dveří, střechy, nové vnitřní i venkovní prostory

P. Kotík – bylo nutné vyřešit odvod dešťové vody, byla vybudována retenční nádrž na farní zahradě, smuteční síň potřebuje rekonstrukce a může být nadále využívána

Zastupitelstvo obce schvaluje rekonstrukci smuteční místnosti u kostela a pověřuje radu obce Kobylí provedením výběrového řízení a výběrem dodavatele

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 16/02/2023

Kříž u kostela – proběhne revitalizace, byla schválena dotace z Jihomoravského kraje na podporu památek místního významu

Rekonstruované kříže – Na hřebeni a U lípy, instalace proběhla v minulém týdnu, restaurování křížů finančně podpořil pan In. Jan Líčeník

Dětské hřiště - jsou shromažďovány nabídky od různých firem, během letošního roku dojde k rekonstrukci

Bytový dům-VŘ-Zpracování PD pro stavební povolení a sloučené řízení-probíhá vyhodnocování

Optická síť-bylo vydáno stavební povolení, dálkový optický kabel byl přiveden na začátek Kobylí

Pozemky pro výstavbu RD k Vrbici – proběhlo jednání s vlastníky pozemků, musí být souhlas od všech majitelů a bude probíhat další jednání

Budova obecního úřadu – byla zpracována vizualizace venkovních i vnitřních prostor

- mohlo by dojít k vytvoření nových prostor a pronájmu kanceláří

Různé:

Milena Čejková-má připomínky k minulému zápisu

-připomínkuje to, co obec dlouhodobě nevidí a neřeší.

-cedule na rozhlednu matou lidi, parkoviště opravené není, koš na parkovišti je pořád plný, předzahrádka u domu č. 270 je pořád neposečená, když to neudělá majitel, má to udělat obec a jak už to říkala, slovo starosta je od slova starati se.

-myslí si, že takové připomínky by se měly řešit, a ne že to skončí jen na papíře.

-zajímá ji, kolik stojí namontování značek, myslela, že to zajišťuje obec

P. Kotík- projížděl se zástupcem firmy Signex celou obec a doplňovalo se několik chybějících značek, tato firma zpracovává pro obec pasport komunikací a značení. Značení by měla zajišťovat odborná firma kvůli problémům v případě nehody.

-dům č.270 je určen k demolici a s majitelem mluvil. Na sekání zelených ploch v obci má několik upozornění, ale není v silách technických služeb posekat takové množství ploch v celém Kobylí.

Milena Čejková-má poznámky i ke školství. Velikonoce jsou největším křesťanským svátkem, respektuje to i když je nevěřící, ale vadí ji hodiny náboženství na základní škole, kdy se děti místo vyučování učí modlit, myslí si, že pokud tady není katolická škola, že tam náboženství nepatří. Všeobecně na školství ji vadí, že místo toho, aby se děti učily, jak mají myslet, tak se učí, co si mají myslet.

-vznesla dotaz, jestli je s obcí Vrbicí nějaká smlouva nebo dohoda, že sem mohou vozit stavební odpad a odvážet recyklovaný materiál.

P. Kotík – s obcí Vrbicí není žádná smlouva uzavřena a ani neví, že by tam jezdil někdo z Vrbice

V. Janda – výuka náboženství probíhá zásadně po vyučování a je dobrovolná. Pan farář přišel s nabídkou akreditovaných pořadů ke křesťanským svátkům pro děti a má oprávnění tyto akreditované pořady ve škole přednášet. Každý rodič má právo přijít a říct, že nesouhlasí, aby se jejich dítě těchto přednášek účastnilo.

-neví z čeho paní Čejková usoudila, že se žáci neučí, jak mají myslet, ale co si mají myslet. V dnešní době, kdy má hodně škol problém s umístěním žáků na středních školách, tak žáci naší školy byli všichni umístěni na školy, o které měli zájem, hodně žáků dokonce na obě školy. Přijímací zkoušky byly a jsou komponovány tak, aby uchazeči o studium předvedli, jak umí myslet. A vzhledem k výsledkům přijímacího řízení opakovaně naši žáci prokázali, že to umí.

P. Kotík - vznesl dotaz, zda má ještě někdo nějaké připomínky a ukončil jednání zastupitelstva

Zapsala: Pavlína Mikulicová

Ověřovatelé zápisu: Libor Křivka

Zdeněk Sovadina

Starosta: Pavel Kotík