

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE - STAVEBNÍ ÚŘAD

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče 519 441 011 ☒ e-mail: stavebni@hustopece.cz

v Hustopečích dne 05.05.2026

Záměr: Z/2025/24048

Řízení: R/2026/77610

Č.j.: R/2026/77610/3

Vyřizuje: Ing. arch. Michal Měřinský

EG.D, s.r.o.

Lidická 1873/36

602 00 Brno

IČO 21055050

v zastoupení:

ELING CZ s.r.o.

Střelnice 2797/22a

628 00 Brno

IČO 27752810

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

(řízení s velkým počtem účastníků)

Toto vyzoomění musí být zveřejněno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Hustopeče a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

VYROZUMĚNÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Společnost EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno, kterou zastupuje na základě plné moci společnost ELING CZ s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno (dále jen "žadatel"), podala dne 02.03.2026 prostřednictvím portálu stavebníka žádost o povolení stavby s názvem dle projektové dokumentace „**Kobylí, rozš. kNN, Petránková K4342/289**“ na pozemku parc. č. **4342/48, 4342/282, 7284** (druh pozemku – ostatní plocha), v k. ú. **Kobylí na Moravě** (dále jen „záměr“), podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184, zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Popis záměru:

Předmětem záměru je úprava distribuční sítě elektrické energie společnosti EG.D, s.r.o., a to nahrazení stávajícího nadzemního vedení NN novostavbou zemního kabelového vedení NN. Na základě SOP oprávněného zákazníka o připojení nového zařízení k distribuční soustavě z hladiny NN bude provedeno vybudování nového kabelového vedení NN včetně nových pojistkových skříní, ze kterých se provede napojení jednotlivých odběratelů.

Nové kabelové rozvody NN budou napojeny na stávající distribuční síť NN z nové rozpojovací skříně SR432/NK-R220655 (v rámci této stavby nahradí stávající rozpojovací skříň SR422/NK-R220655). Stávající skříň SR422/NK-R220655 u dvojitého podpěrného bodu (PB) č. 5 na parc. č. 7457 bude demontována a nahrazena novou SR432/NK-R220655 na parc. č. 7284. Do nové skříně SR432/NK budou přepojeny dva stávající kabely 4x95 NAYY. Ze skříně bude vyveden nový kabel NAYY 4x150, který povede z obce po levé straně na parc. č. 7284. Po přibližně 40 metrech trasy bude proveden protlak pod silnicí II/421 na pravou stranu na parc. č. 4342/48. Dále bude kabel pokračovat po pravé straně podél komunikace na parc. č. 7284, a bude ukončen v nové skříně SR532/NK-R000001 na parcele č. 4342/282. Pod stávajícím sjezdem do areálu na parcele č. 4342/282 bude v rámci trasy NN proveden protlak. Nové kabelové vedení NN bude v místech křížení s vjezdy, komunikací nebo při křížení s ostatními inženýrskými sítěmi uloženo do chrániček. Křížení a souběh s ostatními inženýrskými sítěmi bude v

souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2. V rámci stavby bude demontováno stávající venkovní vedení 4x16 AIFe od PB č. 5 k PB č. 1, včetně betonových podpěrných bodů č. 1 až 5. Stávající podpěrné body se nacházejí na parc. č. 7382 (č. 1), 7284 (č. 2 až 4), 7457 (č. 5). Povrchy dotčené stavbou budou uvedeny na závěr akce do původního stavu na náklady investora. Ochranné pásmo navrhovaného zemního kabelového vedení NN činí 1 m na každou stranu od krajního kabelu. Délka trasy prováděné otevřeným výkopem pro rozvody NN je cca 107 m. Délka trasy protlaků pro rozvody NN je cca 27 m. Celková trasa nového kabelového vedení NN je cca 134 m.

Jedná se o stavbu trvalou. Z hlediska stanovení druhu předmětné stavby se dle § 5 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jedná o stavbu jednoduchou, novostavbu zemního kabelového vedení distribuční soustavy v hladině nízkého napětí dle odst. 1 písm. t) přílohy č. 2 ke stavebnímu zákonu.

Stavební úřad Městského úřadu v Hustopečích, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru, ve kterém dle § 189 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději

do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad upozorňuje na koncentrační zásadu řízení, tzn., že dle § 190 odst. 1 stavebního zákona k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Hustopečích dveře č. 644, úřední dny Po a St 8:00 – 17:00, Út a Čt 8:00 – 14:00, nebo po tel. dohodě 519 441 000).

Lhůta dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. o možnosti účastníků vyjádřit se k podkladům rozhodnutí se současně stanovuje do 5 dnů po uplynutí lhůty k uplatnění námitek.

Poučení:

Na předmětné řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen „liniový zákon“), jelikož se jedná o stavbu elektrizační soustavy podle § 1 odst. 4 liniového zákona. Stavební úřad o této skutečnosti v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 liniového zákona v oznámení o zahájení řízení poučuje účastníky.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, tzn., že vyrozumění o zahájení řízení se doručuje jednotlivě účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona; ostatním účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se ostatní písemnosti doručují veřejnou vyhláškou.

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námítku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námítkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Shledá-li stavební úřad námítku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu.

Námítky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námítku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Petr Šabata
vedoucí stavebního úřadu MěÚ Hustopeče

Rozdělovník

Obdrží – jednotlivě:

Účastník podle § 182 písm. a) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 1 správního řádu (stavebník):

ELING CZ s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno – v zastoupení
(zastoupení pro: EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno)

Účastník podle § 182 písm. b) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu (obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn):

Obec Kobylí, IČO 00283266, Kobylí 459, 691 10 Kobylí

Účastník podle § 182 písm. c) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu (vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě):

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581,
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
(zastoupení pro: Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno)

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Dotčené orgány

MěÚ Hustopeče - DOSS - OŽP, IČO 00283193, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče
Ministerstvo obrany – sekce majetková, IČO 60162694, Tychonova 221/1, 160 00 Praha

Hlavní projektant (na vědomí)

ELING CZ s.r.o., IČO 27752810, Střelnice 2797/22a, 628 00 Brno (Michal Grimm, ČKAIT 1006080)

Na vědomí

Ústav archeologické památkové péče Brno, veřejná výzkumná instituce, IČO 48511005,
Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno
Jihomoravský kraj, IČO 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
MěÚ Velké Pavlovice – Stavební úřad, IČO 00283703, Náměstí 9. května 700/40, 691 06 Velké Pavlovice

Obdrží - prostřednictvím veřejné vyhlášky na úřední desce stavebního úřadu MěÚ Hustopeče:

Účastník podle § 182 písm. d) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno - identifikování v souladu s § 188 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

– pozemky parc. č. st. 788/1, st. 1323, 4342/66, 4342/140, 4342/144, 4342/251, 4342/255, 4342/256, 4342/264, 4342/265, 4342/266, 4342/272, 4342/289, 4493/4, 4493/19, 7379, 7382, 7383, 7384, 7385, 7443, 7444, 7445, 7446, 7447, 7448, 7449, 7450, 7451, 7452, 7454, 7455, 7457, v katastrálním území Kobyly na Moravě, a stavba č. p. 829.

Další účastník podle § 182 písm. d) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno - správci technické a dopravní infrastruktury – identifikování jednotlivě):

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
EG.D, s.r.o., IČ 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., IČO 49455168, Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav
Internet4you.cz, spol. s r.o., IČO 27735184, Bratislavská 847, 691 45 Podivín
Obec Kobyly, IČO 00283266, Kobyly 459, 691 10 Kobyly
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČO 70932581,
Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Obdrží s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a vrácení sejmuté vyhlášky:

MěÚ Hustopeče – OKT