

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Kobylí ze dne 12. 12. 2024

Místo jednání:

OÚ Kobylí

Datum: 12. 12. 2024

začátek 18:00

konec 19:00

Omluven: R. Kaszper

Pozdní příchod: Z. Sovadina, J. Kaňa, J. Možný

Starosta obce konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a při účasti nadpoloviční většiny zastupitelů je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Přílohy:

- 1) Svolání zasedání
- 2) Rozpočtové opatření č. 5/2024
- 3) Střednědobý výhled rozpočtu 2026-2027
- 4) Rozpočet na rok 2025

Schválení programu

P. Kotík-navrhl změnu programu v doplnění bodu 7. Převody nemovitostí

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program jednání dle předloženého návrhu.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	11	11	0	0

UZ 01/06/2024

Pozdní příchod: Z. Sovadina

Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

P. Kotík-navrhl jako ověřovatele zápisu P. Poulíka a P. Horáčka a jako návrhovou komisi předsedu R. Herůfka a členy J. Zechmeistera a P. Nováka.

Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu Petera Poulíka a Petra Horáčka a jako návrhovou komisi volí předsedu Radima Herůfka a členy Jaroslava Zechmeistera a Pavla Nováka

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	12	12	0	0

UZ 02/06/2024

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Mikulicová

Kontrola usnesení z minulého jednání

Kontrolu usnesení provedl Radim Herůfek. Minulé zasedání zastupitelstva proběhlo dne 21. 11. a byl schválen prodej pozemku, smlouva je připravena k podpisu, byly schváleny záměry prodeje části pozemku a záměr bezúplatného převodu. Byla schválena likvidace betonového skeletu bývalého koupaliště, bylo vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele. Byly schváleny obecně závazné vyhlášky o regulaci hlučných činností, o udržování čistoty, o používání pyrotechniky, o nočním klidu, o obecním systému odpadového hospodářství a o pravidlech pohybu psů na veřejnosti. Dále bylo schváleno usnesení o úpravě územního plánu a byla schválena mimořádná dotace pro Jednotu Orel Kobylí.

Rozpočtové opatření č. 5/2024

V. Janda-předseda finančního výboru vysvětlil rozpočtové opatření podle předložené tabulky.

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2024.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	12	12	0	0

UZ 03/06/2024

Pozdní příchod: J. Kaňa, J. Možný

Rozpočet na rok 2025

V. Janda-podrobně vysvětlil předloženou tabulku s návrhem rozpočtu na příští rok

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje rozpočet obce Kobylí na rok 2025 v předneseném znění

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

UZ 04/06/2024

Střednědobý výhled rozpočtu na období 2026-2027

V. Janda-obec je povinna zpracovat výhled rozpočtu

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Kobylí na období 2026 - 2027

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

UZ 05/06/2024

Převody nemovitostí

P. Kotík-v létě byl schválen nákup pozemků k výstavbě rodinných domů k Vrbici. Pro prodávající firmy, které platí DPH nebylo upřesněno DPH, proto bude nutné smlouvy schválit znovu.

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc. č. 7542 o výměře 2512 m² v k. ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí, zapsaného na LV č. 1796, od prodávající PATRIA Kobylí a.s., Kobylí 716, 691 10 Kobylí za kupní cenu ve výši 450,- Kč/m², ke které bude připočítána DPH dle platných předpisů, a od prodávajícího Jaroslava Zechmeistera, 691 10 Kobylí 795 za kupní cenu ve výši 450,- Kč/m²

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

UZ 06/06/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc. č. 7632 o výměře 3023 m² v k. ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí, zapsaného na LV č. 11 404, od prodávající JIM Agro s.r.o., Ostopovická 756/10, 664 47 Střelice za kupní cenu ve výši 400,- Kč/m², ke které bude připočítána DPH dle platných předpisů

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

UZ 07/06/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku parc. č. 7540 o výměře 5177 m² v k. ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí, zapsaného na LV č. 2861, od prodávající PATRIA Kobylí a.s., Kobylí 716, 691 10 Kobylí za kupní cenu ve výši 400,- Kč/m², ke které bude připočítána DPH dle platných předpisů

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

UZ 08/06/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemků parc. č. 7538 o výměře 9468 m² a parc. č. 7631 o výměře 3635 m² v k. ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí, zapsaných na LV č. 11262, od prodávající HEIM Trade SE, Vídeňská 264/120b, 619 00 Brno - Přízřenice za kupní cenu ve výši 400,- Kč/m², ke které bude připočítána DPH dle platných předpisů

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

UZ 09/06/2024

Investiční akce pro rok 2025

Veřejné osvětlení-výměna nevyhovujících svítidel probíhá, ukončení na přelomu ledna-února

Komunikace Osvobození-proběhlo výběrové řízení na další etapu rekonstrukce, akce bude probíhat v jarních a letních měsících příštího roku, současně budou napojeny všechny nemovitosti na kanalizaci

Odborné učebny ZŠ-proběhne modernizace kuchyňky, dílen a učebny přírodovědné

FVE na obecních budovách-probíhá monitoring budov, připravuje se VŘ na dodavatele

Úklidový vůz pro TS-jde o multifunkční vůz na úklid obce i zimní údržbu

Revitalizace koupaliště-probíhá výběrové řízení na likvidaci betonového skeletu

Příprava PD-zasíťování RD v lokalitě k Vrbici

-rekonstrukce obecního úřadu

-střecha sokolovny

-bytový dům

Různé:

.....-vznesla dotaz na skládku u nádraží a jaké obdrží obec finanční vyrovnání

P. Kotík-skládka je ze stavby základů rodinného domu a zhotovující firma jako finanční vyrovnání odveze i materiál ze sběrného dvora, který nemůžeme uložit na vlastní skládku

Milena Čejková-zastupitelstvo minule schvalovalo vyhlášky a ptá se kdo bude kontrolovat nedodržování. Vznesla dotaz, jak se bude řešit plná obecní skládka suti.

P. Kotík-v příštím roce je plánována revitalizace, skládka byla uzavřena a nainstalována kamera, aby nedocházelo k porušování zákazu

-vznesl dotaz, zda má někdo příspěvek do diskuze a ukončil zasedání zastupitelstva

Zapsala: Pavlína Mikulicová

Ověřovatelé zápisu: Peter Poulík

Petr Horáček

Starosta: Pavel Kotík