

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Kobylí ze dne 23. 6. 2020

Místo jednání:

OÚ Kobylí

Datum:

23. 6. 2020 začátek 18:00
konec 21:15

Omluven: P. Kotík, A. Kovářík

Pozdní příchod: I. Kutáč, L. Křivka

Místostarosta obce konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a při účasti nadpoloviční většiny zastupitelů je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Přílohy:

- 1) Svolaání zasedání
- 2) Rozpočtová opatření č. 2/2020
- 3) Závěrečný účet obce Kobylí za rok 2019
- 4) Účetní závěrka obce Kobylí za rok 2019

Schválení programu

V. Janda – vznesl dotaz, zda má někdo námitky nebo připomínky k programu

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje program jednání zastupitelstva

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	11	11	0	0

UZ 01/03/2020

Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Návrh ověřovatelů zápisu: R. Čejka, R. Rusňák

Návrhová komise: předseda R. Herůfek a členové L. Loveček a J. Kaňa

Zastupitelstvo obce Kobylí volí ověřovatele zápisu Rostislava Čejku a Rostislava Rusňáka a jako návrhovou komisi volí předsedu Radima Herůfka a členy Libora Lovečka a Josefa Kaňu

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	11	10	0	1 R. Rusňák

UZ 02/03/2020

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Mikulicová

Kontrola usnesení z minulého jednání

Kontrolu usnesení z jednání dne 14. 4. 2020 provedl předseda kontrolního výboru Radim Herůfek.

Na minulém veřejném jednání zastupitelstva byla schválena dotace Římskokatolické farnosti Kobylí na rekonstrukci střechy fary. Smlouva byla podepsána, finanční prostředky převedeny a střecha je již hotová. Byl schválen stánek u Stezky nad vinohrady, proběhlo poptávkové řízení, ale cena mnohonásobně převyšuje naše požadavky. Bude se hledat nižší nabídka nebo se od stavby v tomto pokoronavírovém období upustí.

Investiční akce

MŠ-rekonstrukce topení

V. Janda-je nutné provést rekonstrukci topení ve školce

B. Helešicová-topení ve školce je původní, už 40 let staré, a je v havarijním stavu. Je potřeba rekonstrukci provést o prázdninách, aby nedošlo k havárii v topné sezóně.

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje rekonstrukci topné soustavy MŠ a pověřuje radu Obce Kobylí k realizaci výběrového řízení, výběru dodavatele a předání staveniště.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	11	10	0	1 J. Možný

UZ 03/03/2020

Cyklostezka Kobylí-Brumovice (Biocentrum)

V. Janda-dotace na cyklostezku od IROP by měla být ve výši 95% vynaložených prostředků.

Vlastní prostředky by měly být ve výši 400.000Kč. Před schválením dotace je nutné schválit tuto akci i obecním zastupitelstvem

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje vybudování společné stezky pro chodce a cyklisty Kobylí – Brumovice I. etapa a pověřuje radu Obce Kobylí k realizaci výběrového řízení, výběru dodavatele a předání staveniště. Podmínkou pro realizaci je získání dotace.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	11	11	0	0

UZ 04/03/2020

ZŠ-elektroinstalace v přístavbě (jídelna, kuchyně)

-žádost o dotaci na MFČR byla úspěšná

-obec obdrží 90% z celkové částky

-realizace červenec-srpen 2020

-proběhla pokládka podlahové krytiny

-byla nainstalována nová výdejní okna

-v rámci rekonstrukce proběhne výměna dřevěného obložení v jídelně

Protipovodňové opatření

-žádost o dotaci na MŽP byla úspěšná

-obec obdrží 75% z celkové částky

-realizace proběhne v období září 2020-květen 2021

Ulice Sokolská

-realizace proběhne v období červenec-srpen 2020

-výběrové řízení na zhotovitele již proběhlo

Pozdní příchod 18:22 I. Kutáč

Rozpočtová opatření č. 2/2020

L. Loveček-podrobně vysvětlil předložená rozpočtová opatření

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje rozpočtová opatření č. 2/2020

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	12	12	0	0

UZ 05/03/2020

Závěrečný účet za rok 2019

L. Loveček-ze zákona musí být závěrečný účet schválen zastupitelstvem

- podle kontroly auditorské firmy nebyly nalezeny žádné nedostatky

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje závěrečný účet obce Kobylí za rok 2019 bez výhrad

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	12	12	0	0

UZ 06/03/2020

Pozdní příchod 18:51 L. Křivka

Účetní závěrka ke dni 31.12.2019

L. Loveček-všem přítomným vysvětlil účetní závěrku

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje účetní závěrku obce Kobylí ke dni 31. 12. 2019

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	12	0	1 L. Křivka

UZ 07/03/2020

Převody nemovitostí

V. Janda-záměr na prodej pozemku p.č.7025 byl vyhlášen 10.3.2020 a řádně vyvěšen. Pan žádá o prodej za odhadní cenu.

J. Možný- pan má pozemek dlouhodobě pronajatý a má na něm vysazený vlastní vinohrad

L.Loveček-souhlasí s prodejem za odhadní cenu, je to cena úměrná

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje prodej pozemku p.č. 7025 o výměře 8230 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí za cenu 160.440,- Kč dle znaleckého posudku č. 4937-77/2020

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 08/03/2020

V. Janda-firma E.on žádá o odkup pozemku u hlavní křižovatky, který potřebuje k vybudování trafostanice
L. Křivka- bude zde vybudována nová trafostanice, aby mohlo být vedení uloženo v zemi, určité prostor kolem křižovatky bude vzhlednější

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje záměr prodeje nově vzniklého pozemku p.č. 4742/116 o výměře 25 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí dle GP 1596-377/2017

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 09/03/2020

V. Janda-paní žádá o odkoupení pozemku, který dlouhodobě využívá

L. Křivka-opěrná zeď a sloup zůstane obecní, musí být zhotoven nový geometrický plán

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 4742/1 v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí dle nově vypracovaného geometrického plánu.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 10/03/2020

V. Janda-pan žádá o prodej pozemku za sklepem Pod Padělky

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje záměr směny a prodeje části pozemku p.č. 345/4 v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí dle nově vypracovaného geometrického plánu.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 11/03/2020

V. Janda-pan žádá o pozemek obce, který je v k.ú. Čejč

L. Křivka-je to pozemek zarostlý a svažovitý a sousedí s pozemky, které již má ve vlastnictví, tyto pozemky jsou již v katastrálním území Čejče.

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 3025 o výměře 2440 m² v k.ú. Čejč.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 12/03/2020

V. Janda-pan žádá o prodej pozemku v okolí jeho domu

L. Křivka-je to prostor za domem, který je ve svahu, oplocený a udržovaný majitelem domu
-za domem je sloup, pozemek musí být prodán i s věčným břemenem

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 4742/1 a části pozemku 2217/1 v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí dle nově vypracovaného geometrického plánu.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 13/03/2020

V. Janda- paní žádá o odkup pozemku, na kterém stojí její nemovitost

L. Křivka-jde o stavbu, která stojí na hraně opěrné zdi u vodoteče

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 4741/1 v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí dle nově vypracovaného geometrického plánu.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 14/03/2020

V. Janda- pan žádá o odkup části pozemku před domem

L. Křivka-stavební komise souhlasí s prodejem za podmínky, že bude mít stejnou šířku 3,2 m

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 4741/5 v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí dle nově vypracovaného geometrického plánu.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 15/03/2020

V. Janda- pan žádá o odkup pozemku nad svým sklepem

L. Křivka-stavební komise nesouhlasí s prodejem tohoto pozemku, vzhledem ke stísněným podmínkám v křižovatce

.....-chce udržovat tento travnatý prostor, zvažuje pouze postavení malého přístřešku pro kola

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 4742/1 v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí dle nově vypracovaného geometrického plánu za účasti zástupce obce Kobylí.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	12	1 L. Křivka	0

UZ 16/03/2020

Různé:

V Janda- předkládá návrh vedoucího technických služeb na nákup lehkého nákladního automobilu i s plánovaným financováním úvěru

L. Loveček- nedoporučuje nákup na úvěr, pokud je stav současného vozidla takový, že musí být pořízeno nové, doporučuje platbu v hotovosti. Je potřeba vyčíslit náklady na opravy.

J. Možný-je to náhrada za Multikáru, u které jsou opravy již nerentabilní.

R. Herúfek-měla by být větší prezentace a vysvětlení funkčnosti požadovaného auta

V. Janda-odložil hlasování z důvodu nedostatečných podkladů

V. Janda-obec Kobylí je členem Místní akční skupiny Hustopečsko, je potřeba schválit toto členství i pro další období. MAS podporuje zúčastněné obce při žádání o dotace.

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje zařazení obce Kobylí do území působnosti MAS Hustopečsko na programové období 2021-2027

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	12	0	1 L. Křivka

UZ 17/03/2020

R. Herúfek – předseda Kontrolního výboru informoval o kontrole Pečovatelské služby na penzionu, kde 18.5.2020 proběhla veřejnoprávní kontrola. Předmětem kontroly byla činnost pečovatelské služby, využití pracovní doby a náplň práce, stav budovy penzionu, čerpání rozpočtu. Pečovatelská služba byla zřízena od 1.8.2019, poskytuje služby na území obce Kobylí v dopoledních i odpoledních směnách, dle požadavku klientů. Počet uzavřených smluv má rostoucí tendenci. Pečovatelská služba není výdělečná a na Jihomoravském kraji bylo pro rok 2021 schváleno financování 2 pracovních úvazků.

.....-vznesla dotaz, jaká bude celková cena sběrného dvora po zaplacení úvěru

-dotázala se, jestli není v plánu cyklostezka na Terezín, lemující hlavní silnici

R. Herúfek-pokud by byla v plánu, byla by zřejmě kolem toku Trkmanky, navazující na cyklostezku od Mokřadů

V. Janda – oznámil stav transparentního účtu a poděkoval všem zúčastněným, kteří přispěli

- konstatoval, že se již nikdo nehlásí o slovo a prohlásil jednání za ukončené.

Zapsala: Pavlína Mikulicová

Ověřovatelé zápisu: Rostislav Čejka

Rostislav Rusňák

Místostarosta: Vlastimil Janda