

# **Zápis z jednání Zastupitelstva obce Kobylí ze dne 12. 12. 2023**

## **Místo jednání:**

OÚ Kobylí

**Datum:** 12. 12. 2023

začátek 18:03

konec 20:00

Pozdní příchod: L. Křivka

Starosta obce konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a při účasti nadpoloviční většiny zastupitelů je zastupitelstvo usnášeníschopné.

## **Přílohy:**

- 1) Svolání zasedání
- 2) Rozpočtové opatření č. 5/2023
- 3) Střednědobý výhled rozpočtu 2025-2026
- 4) Rozpočet na rok 2024

## Schválení programu

P. Kotík-vznesl dotaz, zda má někdo připomínky ke zveřejněnému programu.

R. Kovář-místostarosta obce navrhl doplnění programu o bod: Mimořádná odměna starostovi obce Kobylí

**Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program jednání dle předloženého návrhu.**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------|-------------------|-----|-------|-----------|
|            | 14                | 14  | 0     | 0         |

**UZ 01/05/2023**

## Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

P. Kotík-navrhl jako ověřovatele zápisu Z. Sovadinu a R. Herůfka a jako návrhovou komisi předsedu R. Kaszpera a členy J. Zechmeistera a J. Možného.

**Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu Zdeňka Sovadinu a Radima Herůfka a jako návrhovou komisi volí předsedu Romana Kaszpera a členy Jaroslava Zechmeistera a Jiřího Možného**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------|-------------------|-----|-------|-----------|
|            | 14                | 14  | 0     | 0         |

**UZ 02/05/2023**

*Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Mikulicová*

## Kontrola usnesení z minulého jednání

Kontrolu usnesení provedl předseda kontrolního výboru Roman Kaszper.

Minulé zasedání zastupitelstva proběhlo dne 24. 10. 2023 a bylo schváleno rozpočtové opatření č. 4/2023, byly schváleny prodeje pozemků, smlouvy byly podepsány a dále byly schváleny investiční dotace pro TJ Sokol Kobylí a Sbor dobrovolných hasičů Kobylí na dofinancování spoluúčasti dotací z NSA.

### Přijetí úvěru ČS

P. Kotík-u tohoto bodu programu se nebude přijímat usnesení. Jde pouze o informaci o úvěru od České Spořitelny na nákup pozemků na výstavbu rodinných domů v lokalitě k Vrbici. Prozatím jsme neobdrželi závaznou nabídku, a proto schvalování proběhne až v lednu příštího roku.

18:09 pozdní příchod: L. Křivka

### Rozpočtové opatření č. 5/2023

V. Janda-předseda finančního výboru vysvětlil rozpočtové opatření podle předložené tabulky.

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023.**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Nehlasoval |
|------------|-------------------|-----|-------|------------|
|            | 15                | 14  | 0     | 1 J. Možný |

**UZ 03/05/2023**

### Střednědobý výhled rozpočtu na období 2025-2026

V. Janda-obec je povinna zpracovat výhled rozpočtu

**Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Kobylí na období 2025 - 2026**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Nehlasoval |
|------------|-------------------|-----|-------|------------|
|            | 15                | 14  | 0     | 1 J. Možný |

**UZ 04/05/2023**

### Rozpočet na rok 2024

V. Janda-podrobně vysvětlil předloženou tabulku s návrhem rozpočtu na příští rok. Tento rozpočet je provozní, tzn. obdobný jako v letošním roce, ale např. vzhledem k plánované rekonstrukci ulice Osvobození byla posílena položka pozemní komunikace.

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Kobylí na rok 2024 v předneseném znění**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------|-------------------|-----|-------|-----------|
|            | 15                | 15  | 0     | 0         |

**UZ 05/05/2023**

### Mimořádná odměna starostovi obce Kobylí

R. Kovář-jménem celého zastupitelstva přednesl návrh na odměnu pro starostu obce.

Místostarosta obce jmenoval několik úspěšných dotací, které obec obdržela díky osobnímu nasazení a houževnatosti pana starosty a naplánované investiční akce nemusely být celé financovány z rozpočtu obce.

-navrhuje jednorázovou odměnu 50.000Kč

V. Janda-souhlasí a dodává, že pan starosta při jakékoliv plánované akci již zjišťuje, jestli je možné získat dotaci. Nerozlišuje, jestli jde pouze o nízké částky v desítkách tisíc korun nebo o miliony. Obec již ušetřila velké finanční prostředky.

P. Kotík-děkuje za krásná slova a dodává, že získávání dotací není pouze jeho dílo, ale jde o spolupráci všech na obecním úřadě a přiznává, že získávání dotací je časově náročné a preferuje osobní setkání s vysvětlením, které vede k úspěšnému konci.

**Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádnou odměnu ve výši 50.000 Kč pro starostu obce Kobylí za příkladné plnění úkolů a vysokou úspěšnost při získávání dotací pro obec Kobylí**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Zdržel se  |
|------------|-------------------|-----|-------|------------|
|            | 15                | 14  | 0     | 1 P. Kotík |

**UZ 06/05/2023**

### Obecně závazné vyhlášky na rok 2024

P. Kotík-obecně závazné vyhlášky jsou úzce spjaté se zákonem, řídí se zákonem o místních poplatcích a zákonem o obcích. Při jakékoliv změně v zákonech, je potřeba vyhlášky přepracovat.

-po konzultaci s okolními obcemi budeme u této vyhlášky měnit i výšku poplatku na 25Kč za každý započatý den pobytu. Ze zákona musí každý ubytovatel vést ubytovací knihu ke kontrole. Začátkem příštího roku proběhne kontrola všech ubytovatelů v obci.

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------|-------------------|-----|-------|-----------|
|            | 15                | 15  | 0     | 0         |

**UZ 07/05/2023**

P. Kotík-u této vyhlášky se nemění částky ani termíny poplatků, jde pouze o změny v textu.

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------|-------------------|-----|-------|-----------|
|            | 15                | 15  | 0     | 0         |

**UZ 08/05/2023**

P. Kotík-zde také dochází pouze ke změně textu, výše poplatku se pro příští rok měnit nebude.

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------|-------------------|-----|-------|-----------|
|            | 15                | 15  | 0     | 0         |

**UZ 09/05/2023**

P. Kotík-součástí této vyhlášky je i seznam parcelních čísel, která jsou považována za veřejné prostranství, ani v této vyhlášce nebudeme měnit částky, změní se pouze text.

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------|-------------------|-----|-------|-----------|
|            | 15                | 15  | 0     | 0         |

**UZ 10/05/2023**

### Převody nemovitostí

P. Kotík-předkládá žádost ..... o koupi nově vzniklého pozemku p.č. 345/18, který je za sklepem v jejich vlastnictví. Dodali nový geometrický plán, záměr prodeje byl schválen 5. 9. 2023.

L. Křivka-jde o svažité terén od polní cesty k jejich sklepu, prodeje sousedních parcel se již v minulosti schvaloval

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 345/18 o výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup>**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------|-------------------|-----|-------|-----------|
|            | 15                | 15  | 0     | 0         |

**UZ 11/05/2023**

P. Kotík-další žádost podali manželé ....., kteří po provedené digitalizaci žádají o odkup pozemku vedle jejich domu, který využívají jako zahradu a je ohraničen opěrnou zídou a plotem.

L. Křivka-stavební komise souhlasí, k žádosti je přiložen i dokument z roku 1986, kterým se schvaluje využívání území, postavení opěrné zídky, má zde studnu a jímku.

**Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 4742/136 v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí**

| Hlasování: | Počet hlasujících | Pro | Proti | Zdržel se |
|------------|-------------------|-----|-------|-----------|
|            | 15                | 15  | 0     | 0         |

**UZ 12/05/2023**

Investiční akce pro rok 2023

**Technická část MŠ**-proběhla kolaudace, tělocvična je již v provozu a ordinace jsou pronajaty

**Komunikace Osvobození**-proběhlo výběrové řízení, žádost o dotaci byla úspěšná.

**Smuteční síň**-proběhla rekonstrukce budovy

**Kříž u kostela**-proběhla revitalizace, byla využita dotace z Jihomoravského kraje na podporu památek místního významu

**Dětské hřiště**-již dokončeno

**Elektromobil pro TS**-dotace ze SFŽP, předání 14.12.

**Bytový dům**-dotační titul na zpracování projektové dokumentace

**Optická síť**-výkopové práce byly dokončeny, dochází k postupnému napojování

**Modernizace učeben**-úspěšná dotace z IROP, rekonstrukce dílen, kuchyňky a učebny přírodopisu, rekonstrukce proběhne v červenci a srpnu

**Veřejné osvětlení**-doplněno osvětlení u školního hřiště, v Suchořádkové zmlou, v Sedláčkově uličce a ke sportovnímu areálu

**Komunikace**-firma Asfalteros provádí postupně úpravy povrchů

**Chodníky**-rekonstrukce Sedláčkovy uličky

**Penzion**-proběhla oprava vstupního schodiště a rampy, došlo k úpravě kancelářských prostor a postupně probíhají rekonstrukce jednotlivých bytů

**Příprava PD**-bytový dům

-RD v lokalitě k Vrbici

-areál koupaliště

-obecní úřad+parkoviště, zelené plochy

-rekonstrukce plynové kotelny v ZŠ

Informace kontrolního výboru

R. Kaszper-kontrolní výbor kontroloval smlouvy, které uzavírala Rada obce Kobylí, jako byla smlouva o umělecké produkci s agenturou Harlekýn, smlouvy o nájmu ordinací v technické části MŠ, smlouva o dílo s firmou DAKA s.r.o, smlouva s firmou Jablotron security tyto smlouvy byly shledány bez vad a bez problémů.

-žádá radu obce o vysvětlení některých položek ve smlouvách s firmami RUFA a SUNRITEK.

P. Kotík-firma SUNRITEK se jako jedna z mála zabývá dotacemi na veřejné osvětlení, částka za zpracování dotace se odvíjí podle počtu světel. Ne vždy se dá procentuálně definovat částka za zpracování žádosti o dotace, ale dotace je zhruba ve výši 2,8mil. korun.

-firmu RUFA vyzveme k vysvětlení položky HZS

Různé:

Milena Čejková –stěžovala si na postup při výstavbě optické sítě v obci. Poukazovala na poničené předzahrádky a výsadbu (např. zmínila pivoňku křovitou). Ze situace vinila vedení obce, konkrétně starostu

P. Kotík-oznámil paní Čejkové, že firma o této situaci ví a majitel ji bude kontaktovat.

-poděkoval zastupitelům a pracovníkům obce za celoroční práci. Poděkoval také kulturní komisi za vzestup kultury v Kobylí, poděkoval stavební komisi za spolupráci a také veřejně poděkoval manželům Diblíkovým za jejich padesátiletou lékařskou péči o děti v Kobylí a zároveň přeje nově příchozí paní doktorce Herůfkové hodně úspěchů s další generací dětí. Všem popřál krásný advent a šťastný nový rok.

-vznesl dotaz, zda má ještě někdo nějaké připomínky a ukončil jednání zastupitelstva

Zapsala: Pavlína Mikulicová .....

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Sovadina .....

Radim Herůfek .....

Starosta: Pavel Kotík .....