

# **Zápis z jednání Zastupitelstva obce Kobylí ze dne 15. 12. 2022**

## **Místo jednání:**

OÚ Kobylí

**Datum:** 15. 12. 2022

začátek 18:02

konec 19:22

**Omluven:** R. Rusňák

Pozdní příchod: P. Novák, R. Herůfek

Starosta obce konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a při účasti nadpoloviční většiny zastupitelů je zastupitelstvo usnášeníschopné.

## **Přílohy:**

- 1) Svolání zasedání
- 2) Rozpočtová opatření č. 5/2022
- 3) Rozpočet obce nárok 2023
- 4) Střednědobý výhled na rok 2024-2025
- 5) Příloha Mileny Čejkové

## Schválení programu

P. Kotík-vznesl dotaz, jestli má někdo připomínky k vyvěšenému programu

### **Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva**

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	12	12	0	0

**UZ 01/07/2022**

## Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Návrh ověřovatelů zápisu: J. Zechmeister a Z. Sovadina

Návrhová komise: předseda R. Kaszper a členové P. Horáček a V. Janda

**Zastupitelstvo obce volí ověřovatele zápisu Jaroslava Zechmeistera a Zdeňka Sovadinu a jako návrhovou komisi volí předsedu Romana Kaszpera a členy Petra Horáčka a Vlastimila Jandu**

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	12	12	0	0

**UZ 02/07/2022**

*Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Mikulicová*

## Kontrola usnesení z minulého jednání

Kontrolu usnesení provedl předseda kontrolního výboru Roman Kaszper. Minulé jednání zastupitelstva proběhlo 22. listopadu 2022. Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 4/2022, schválilo prodej pozemku p.č. 7460/3 smlouva je připravena k podpisu, dále byl schválen prodej pozemku p.č. 4741/28 smlouva byla podepsána a předána na katastrální úřad ke vkladu do katastru nemovitostí. Zastupitelstvo schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 4741/26 a tento záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce 2. 12. 2022

Pozdní příchod: P. Novák, R. Herůfek

### Rozpočtové opatření č. 5/2022

V. Janda-předseda finančního výboru všem přítomným podrobně vysvětlil rozpočtová opatření dle zveřejněné tabulky

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření č. 5/2022.**

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

**UZ 03/07/2022**

### Rozpočet na rok 2023

V. Janda-okomentoval návrh rozpočtu na rok 2023, který byl řádně vyvěšen na úřední desce  
J. Možný-vznesl dotaz, jestli by neměly být navýšeny finance na dotace spolkům  
P. Kotík-finanční výbor vyhodnotí žádosti a při schvalování dotací spolkům může být výše upravena rozpočtovým opatřením, nyní není částka jasná.

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Kobyly na rok 2023 v předneseném znění**

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

**UZ 04/07/2022**

### Střednědobý výhled na rok 2024-25

V. Janda-okomentoval zveřejněný střednědobý výhled

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Kobyly na období 2024 - 2025**

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

**UZ 05/07/2022**

### Územní plán

P. Kotík-předložil ke schválení nový územní plán obce, ale protože se nepodařilo domluvit se všemi vlastníky pozemků zamýšlené lokality ke stavbě domů, bude se muset zastavěná plocha upravit v územním plánu

#### **Zastupitelstvo obce příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) ve spojení s § 54 odst. 2 a 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nesouhlasí s územním plánem nebo s výsledky projednání a vrací jej pořizovateli s pokyny k úpravě a k novému projednání**

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	13	0	1 J. Možný

**UZ 06/07/2022**

### Převody nemovitostí

P. Kotík-přiblížil přítomným nový geometrický plán cyklostezky a nutnost sepsání smluv na směnu pozemků obce s majiteli dotčených pozemků. Jednáním je pověřen pan Ing. Benda.

### Investiční akce pro rok 2023

**Pokládka NN+Veřejné osvětlení**-dokončeno, v řešení je vedení společnosti Cetin a.s.

-v březnu dojde ke konečnému předání a ke kontrole povrchů.

**Technické křídlo MŠ**-staveniště předáno, rekonstrukce bude probíhat do 30. 6. 2023

-rekonstrukce je rozdělena do několika celků

-dojde k zateplení spojovacího krčku, z kotelny vznikne tělocvična a přibude nová ordinace

**Komunikace Osvobození**-byla podána žádost o stavební povolení, z důvodu dopravní obslužnosti a možné žádosti o dotace bude rekonstrukce rozdělena na několik celků

**Polní cesty**-projekt zpracován, Státní pozemkový úřad vypíše VŘ a bude investorem

**Dětské hřiště u MŠ**-stávající hřiště je v havarijním stavu. Hřiště vzniklo v roce 2006 a firma již neexistuje. Bylo požádáno o dotaci, která byla neúspěšná, byla zařazena mezi náhradníky. Nynější částka na instalaci herních prvků bez rekonstrukce povrchů cca 700tis.Kč

**Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení na dodavatele herních prvků na dětské hřiště u Mateřské školy Kobylí a pověřuje radu obce výběrem dodavatele a podpisem předmětné smlouvy.**

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

**UZ 07/07/2022**

**Bytový dům**-projektovou dokumentaci zpracovává KEOO4DESIGN

-je nutné vyhlásit výběrové řízení na zpracování dokumentace pro společné územní řízení a stavební povolení

**Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení výběrového řízení na zpracování dokumentace pro společné územní a stavební povolení ve věci realizace Bytového domu dle zpracovaného návrhu společnosti KEEODESIGN s.r.o. a pověřuje radu obce výběrem dodavatele a podpisem předmětné smlouvy.**

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

**UZ 08/07/2022**

**Optická síť**-probíhá průběžná pokládka při výkopech, v příštím roce dojde k přivedení pátevní větve a spouštění může probíhat po částech

**Rybník**-je vypracována studie, Ministerstvo životního prostředí a Ministerstvo zemědělství budou vypisovat dotační tituly na udržování vody v krajině

Odměny zastupitelů

P. Kotík-dojde ke změně legislativy, ale doposud nejsou podklady, je nutné schválit ponechání výši odměn.

**Zastupitelstvo obce schvaluje výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce na další období ve stejné výši jako doposud**

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	14	14	0	0

**UZ 09/07/2022**

Různé:

P. Kotík-informoval o výběrovém řízení na vedoucího technických služeb a na pracovníci pečovatelské služby

Milena Čejková-vznesla dotaz, proč nelze kontrolovat odpadový účet písemně

- vznesla dotaz, proč nejsou v odpadovém účtu uváděny váhy tříděných odpadů
- vznesla dotaz, proč je v odpadovém hospodářství účetní rok ke konci září a ne ke konci prosince
- poslala dotaz na adresu [odpadykobyli@centrum.cz](mailto:odpadykobyli@centrum.cz) a nedostala odpověď
- žádá, aby v zápise bylo uvedeno celé její jméno
- čekala, že když byl přijat zahradník tak Kobylí rozkvete po vzoru Velkých Pavlovic nebo Brumovic před obecním úřadem

P. Kotík-zjistí podrobnosti u vedoucí sběrného dvora, odkázal na osobní návštěvu sběrného dvora -účetní rok je u velkých sběrových firem jako je Eko-Kom, Asekol právě v tomto období

Š. Čepera-vznesl dotaz proč je vyhlášeno výběrové řízení na vedoucího technických služeb, když nikdo nedostal výpověď

P. Kotík-obec hledá osobu, která by nahradila vedoucího. Požadavky jsou na úřední desce.

Milena Čejková-rozumím tomu dobře, že nejste s prací vedoucího technických služeb spokojeni a chcete někoho lepšího? Je to tak?

- .....-doufá, že konečně dojde ke změně. Myslí si, že by každý pracovník měl mít náplň práce, někteří pracovníci nevědí, co mají dělat.
- jediná věc, která se zatím povedla je pečovatelská služba
  - překvapil jí velký úbytek občanů Kobylí

- P. Kotík-Český statistický úřad nezapočítává do počtu obyvatel cizince a také spousta osob v Kobylí bydlí, ale trvalý pobyt tady nemají. Nechce tímto zlehčovat úbytek, toho je si vědom.
- V. Janda- stejné zjištění s trvalým pobytem pozoruje i ve škole  
 -výběrové řízení na pracovníka není podmíněno jeho výpovědí, jde o běžný proces a do výběrového řízení se může přihlásit také současný vedoucí  
 -upřesnil k chodu pečovatelské služby, že nynější provoz je nejen pro ubytované na penzionu, ale i pro ostatní občany v Kobylí. Jsou získávány dotace z Jihomoravského kraje.
- Milena Čejková-pochválila chod pečovatelské služby, která funguje, jak to fungovat má
- R. Herůfek- je to především vedoucí pečovatelské služby, která je zapálená a pracovitá  
 .....-zjistil při online připojení, že je váha tříděného odpadu v odpadovém účtu uvedena  
 .....-zjišťoval situaci parkujících aut u křižovatky
- P. Kotík-několikrát navštívil majitele aut a upozornil, aby vozidla nebránila ve výhledu  
 -parkování u transformátoru bude řešeno při rekonstrukci komunikace ulice Osvobození
- J. Možný-upozornil i na nevyhovující parkoviště u prodejny Elektro  
 -upozornil na zhoršený stav ovzduší, zda by nebylo nějaké řešení kontroly spalování
- P. Kotík-může být požádán Odbor životního prostředí, aby provedl kontrolu. Obec nemá možnosti kontroly v domácnostech, může občany pouze upozornit v hlášení obecním rozhlasem
- P. Kotík-vzhledem k tomu, že nikdo z přítomných nevznesl další připomínku, poděkoval za spolupráci v letošním roce, popřál všem do nového roku a ukončil jednání.

Zapsala: Pavlína Mikulicová .....

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Zechmeister .....

Zdeněk Sovadina .....

Starosta: Pavel Kotík .....