

Zápis z jednání Zastupitelstva obce Kobylí ze dne 28. 6. 2022

Místo jednání:

OÚ Kobylí

Datum:

28. 6. 2022 začátek 18:05
konec 20:20

Omluveni: I. Kutáč, P. Novák

Starosta obce konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a při účasti nadpoloviční většiny zastupitelů je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Přílohy:

- 1) Svolání zasedání
- 2) Rozpočtová opatření č. 3/2022
- 3) Závěrečný účet za rok 2021
- 4) Účetní závěrka ke dni 31. 12. 2021

Schválení programu

P. Kotík-vznesl dotaz, zda má někdo připomínky k dnešnímu vyvěšenému programu

Zastupitelstvo obce Kobylí schvaluje program jednání zastupitelstva

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 01/03/2022

Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Návrh ověřovatelů zápisu: Blanka Helešicová, Marie Ondrušová

Návrhová komise: předseda Radim Herůfek, členové Radek Kovář a Rostislav Rusňák

Zastupitelstvo obce Kobylí volí ověřovatele zápisu Blanku Helešicovou a Marii Ondrušovou a jako návrhovou komisi volí předsedu Radima Herůfka a členy Radka Kováře a Rostislava Rusňáka

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 02/03/2022

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Mikulicová

Kontrola usnesení z minulého jednání

Kontrolu usnesení provedl předseda kontrolního výboru Radim Herůfek.

Minulé veřejné jednání zastupitelstva proběhlo dne 12. 4. 2022. Byly schváleny záměry prodeje pozemků, jejich samotný prodej bude projednán na dnešním zastupitelstvu. Byly schváleny prodeje pozemků, u kterých byly podepsány smlouvy a podány na Katastrální úřad v Hustopečích k zápisu do katastru nemovitostí. Byla schválena obnova veřejného osvětlení v rámci pokládky nového elektrického vedení.

Rozpočtová opatření č. 3/2022

L. Loveček-vysvětlil rozpočtová opatření podle zveřejněné tabulky

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření č. 3/2022.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 03/03/2022

Závěrečný účet obce Kobylí za rok 2021

L. Loveček-okomentoval předložený závěrečný účet

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Kobylí za rok 2021 bez výhrad

	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 04/03/2022

Účetní závěrka obce Kobylí k 31. 12. 2021

L. Loveček-účetní závěrku k 31. 12. 2021 obdrželi všichni zastupitelé k prostudování, schválení tohoto dokumentu je nutné ze zákona

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Kobylí ke dni 31. 12. 2021

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 05/03/2022

Převody nemovitostí

P. Kotík – dodal geometrický plán upravený podle připomínek stavební komise, záměr prodeje byl schválen 21. 9. 2021

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nově vzniklého pozemku p.č. 4742/186 o výměře 64 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí za cenu 100,- Kč/m² dle nově vypracovaného GP č. 1745-29/2022

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 06/03/2022

P. Kotík – dodali geometrický plán, který kopíruje jejich podzemní sklep. Záměr prodej byl schválen 1. 3. 2022

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nově vzniklého pozemku p.č. 2217/62 o výměře 65 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí za cenu 100,- Kč/m² dle nově vypracovaného GP č. 1758-82/2022

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 07/03/2022

P. Kotík – žádá o vyrovnání majetkoprávních vztahů, kdy obecní silnice leží na pozemku soukromého majitele. Je nutné schválit koupi této oddělené části od

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi nově vzniklého pozemku p.č. 10096 o výměře 89 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí za cenu 100,- Kč/m²

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 08/03/2022

P. Kotík – dodal nový geometrický plán a žádá o prodej pozemku za jeho sklepem.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nově vzniklého pozemku p.č. 345/17 o výměře 16 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí za cenu 100,- Kč/m² dle nově vypracovaného GP č. 1675-4390/2022

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 09/03/2022

P. Kotík – dodal nový geometrický plán na pozemek za jeho zahradou.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej nově vzniklého pozemku p.č. 7460/2 o výměře 120 m² v k.ú. Kobylí na Moravě a obci Kobylí za cenu 100,- Kč/m² dle nově vypracovaného GP č. 1767-63/2022

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 10/03/2022

P. Kotík – následuje schválení záměru prodeje, paní žádá o prodej pozemku, který je součástí její zahrady a dlouhodobě jej užívá

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 4741/28

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 11/03/2022

Investiční akce pro rok 2022

EG.D pokládka nového el.vedení-při této pokládce probíhá i pokládka optického kabelu, musí dojít k obnově veřejného osvětlení
-akce má být dokončena 30. 8. 2022

Technické křídlo MŠ-projektová dokumentace je připravena, žádost o dotaci byla neúspěšná
-výběrové řízení bude ukončeno 18. 7. 2022

Komunikace Osvobození-je vypracován projekt komunikací, chodníků a parkovacích stání
- během července proběhne schůzka s majiteli dotčených pozemků

Příjezdová komunikace k Muzeu – rekonstrukce začne od 11. 7. 2022

Rekonstrukce polních cest-došlo k problému se životním prostředím, schválením dodatku dojde k posunutí zhotovení projektové dokumentace do 31. 7. 2022

Rekonstrukce dětského hřiště-žádost o dotaci byla zařazena mezi náhradníky, ministerstvo plánuje navýšit finanční částku na realizaci podobných projektů a výsledek bude znám v polovině července

Studie bytového domu-probíhá výběrové řízení na projekt

Optická síť-projektová dokumentace je vyhotovena, při výkopech dochází k průběžné pokládce

Rekonstrukce ZŠ-výměna linolea ve 2 třídách, bezpečnostní dveře do školní družiny, toalety v přístavbě

Zastupitelstvo obce souhlasí s rekonstrukcí provozní části ZŠ Kobylí a investičním příspěvkem ve výši 488.000Kč.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 12/03/2022

Zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím návratné finanční výpomoci ZŠ Kobylí ve výši 227.896Kč na realizaci „Rekonstrukce technického zázemí v kmenových třídách 1. stupně“ v rámci projektu PRV reg. č. 21/003/19210/024/003073.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 13/03/2022

P. Kotík-z důvodu nejasnosti se sčítáním hlasů na minulém zastupitelstvu, bude znovu projednán bod „Vypracování studie zástavby“ na dnešním zasedání. Jde o obecní pozemky pod hřbitovem, část pozemku p.č. 2217/15 a pozemek p.č. 2217/20

L. Křivka – zjišťoval cenu a způsob geologického průzkumu

J. Možný-myslí si, že již tento průzkum byl před 60ti lety prováděn a zástavba nebyla doporučena. Tato lokalita je nevhodná, je zde vodoteč, není zde most a je to klidová část obce využívaná k procházkám. Myslí si, že jsou v obci vhodnější lokality k zástavbě.

L. Loveček-když bude proveden průzkum bude jasné, jestli je to lokalita vhodná k výstavbě nebo ne. Cena za průzkum může být rozpočítána mezi zájemce o stavbu.

R. Herůfek-upozornil, že v obci není jiný pozemek ve vlastnictví obce, kde by se dalo stavět.

V plánu k výstavbě je lokalita k Vrbici, ale i tam jsou pozemky soukromých vlastníků, které je potřeba vykoupit.

.....-si myslí, že pokud je nějaký pozemek obecní, mělo by se toho využít, protože mladí lidé budou z obce odcházet.

Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování studie zástavby části pozemku p.č. 2217/15 a pozemku p.č. 2217/20.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	9	2 J.Možný R.Kovář	2 A.Kovářík R.Rusňák

UZ 14/03/2022

Různé

P. Kotík-předložil prezentaci s porovnáním nárůstů energií v roce 2020 a 2021. Základní škola žádá o navýšení provozního příspěvku.

Zastupitelstvo obce souhlasí s navýšením provozního příspěvku pro ZŠ Kobylí o částku 663.000Kč z důvodu nárůstu cen energií.

Hlasování:	Počet hlasujících	Pro	Proti	Zdržel se
	13	13	0	0

UZ 15/03/2022

P. Kotík-oznámil, že během prázdnin bude svoláno další jednání zastupitelstva. Bude potřeba projednat ukončené výběrové řízení na rekonstrukci technického křídla MŠ a příspěvek k rekonstrukci Komunitního centra. Farnost na rekonstrukci dostala vysokou dotaci, ale s celkovým navýšením nejsou schopni tuto rekonstrukci sami financovat a budou požadovat příspěvek obce.

V. Janda-oznámil, že základní škola byla úspěšná v žádosti o dotaci na novou podlahu a osvětlení v tělocvičně.

P. Kotík-oznámil, že soukromý investor přispěje částkou 250.000Kč na opravu křížů a dalších 350.000Kč na rekonstrukci bytu na penzionu

.....-opět upozornila na neutěšený stav zelených ploch v obci, navrhla vyřešit parkování aut u bývalé hasičky, navrhla aktualizovat cedulky na rozhledně

R. Herůfek-přednesl zprávu Kontrolního výboru. Byla provedena veřejnoprávní kontrola ve škole za celý minulý rok 2021 z důvodu Covidu a nemoci, ke kontrole byly předloženy faktury, pokladní doklady a stavy, účetní uzávěrka a nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Navrhl v rámci obce sjednotit poskytovatele internetu a webových stránek.

P. Kotík-konstatoval, že se již nikdo nehlásí o slovo a prohlásil jednání za ukončené.

Zapsala: Pavlína Mikulicová

Ověřovatelé zápisu: Blanka Helešicová

Marie Ondrušová

Starosta: Pavel Kotík